

**План
текущего ремонта на 2024 год
в жилом доме № 76 по ул. Масленникова, г. Омск**

Задолженность населения на 01.01.2024 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2024 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2024 г., руб.
193.053.34	5759,61	118,778,40

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	Подготовка к отопительному сезону				
2	Проверка чистоты всех приборов КИПиА газовой сети		4	10.000	сезон
3	Замена запорной арматуры				
4	арматуры газов, газов. сети		3	10.000	сезон
5	Утепление спец. техники				
6	вывоз мусора				
7	с предохранитель терморег.		2	20.000	
8	Ремонт кровли кв. 5-1	м ²	5	20.000	сезон
9	Замена (грунт.)	тонн	5	15.000	сезон
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

С.И. Семенов
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

Ольга Колосович
(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)